



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

St-156/2012-514

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom DALMA d.d., OIB: 64479860853, Split, Kopilica 5, u stečaju, 6. lipnja 2024.,

r i j e š i o j e

I. Nalaže se razlučnom vjerovniku i kupcu LOGISTIKA STINICE d.o.o., OIB: 95686056214, Split, Hrv. mornarice 1F, da u roku od 15 dana od dana primitka ovoga rješenja podmiri troškove stečajnog postupka za unovčenje predmeta razlučnog prava i to nekretnine:

- a) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/11, Dvorište, površine 2224 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split,
- b) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/1, Ulica, površine 754 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split,
- c) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/10, Dvorište, površine 3559 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split, u ukupnom iznosu od 58.222,21 eura.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalnom centru Split da nakon pravomoćnosti ovog rješenja, bez odlaganja, sa računa na koji je uplaćena jamčevina u iznosu od 12.800,00 eura, za predmet prodaje (identifikator nadmetanja: 46305), iznos od 12.800,00 eura, sa računa na koji je uplaćena jamčevina u iznosu od 50.200,00 eura, za predmet prodaje (identifikator nadmetanja: 46306), iznos od 45.422,21 eura, odnosno ukupno iznos od 58.222,21 eura, isplatiti na račun dužnika IBAN: HR1124070001100179287 kod OTP banke d.d., a preostali iznos od 4.777,79 eura, (identifikator nadmetanja: 46306) te u cijelosti uplaćeni iznos jamčevine od 32.100,00 eura, za predmet prodaje (identifikator nadmetanja: 46307) vrati uplatitelju LOGISTIKA STINICE d.o.o., OIB: 95686056214, Split, Hrv. mornarice 1F.

### Obrazloženje

1. Na temelju rješenja o dosudi ovog suda broj: 1.St-156/2012 -467 od 8. svibnja 2024., 1.St-156/2012 -468 od 8. svibnja 2024. i 1.St-156/2012 -469 od 8. svibnja 2024, nekretnine stečajnog dužnika i to:

- a) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/11, Dvorište, površine 2224 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split,

b) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/1, Ulica, površine 754 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split,

c) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/10, Dvorište, površine 3559 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split, nakon provedene elektroničke javne dražbe pred Fina Split, identifikator nadmetanja: 46305, 46306, 46307, dosuđene kupcu i razlučnom vjerovniku LOGISTIKA STINICE d.o.o., OIB: 95686056214, Split, Hrv. mornarice 1F, za kupoprodajnu cijenu od 123.500,00 eura, za kupoprodajnu cijenu od 377.850,00 eura i za kupoprodajnu cijenu od 242.100,00 eura, time da se kupac oslobađa od polaganja kupovnine jer kao razlučni vjerovnik ima pravo na namirenje svoje tražbine iz iste kupovnine koja je manja od tražbine kupca, dok da će odluka o troškovima postupka koji terete predmet razlučnog prava biti donesena naknadno.

2. Stečajni upravitelj dužnika je u podnesku od 31. svibnja 2024. obračunao troškove koji terete prodane nekretnine i to: a) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/11, Dvorište, površine 2224 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split, b) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/1, Ulica, površine 754 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split, c) Suvlasnički dio: 15068/16616 i 1548/16616 nekretnina označena kao: - kat. čest. 6089/10, Dvorište, površine 3559 m<sup>2</sup>, ZU 18315, k.o. Split, te naveo kako pripadajući dio direktnih i indirektnih troškova koji su obračunati temeljem učešća ove nekretnine u ukupno predviđenoj stečajnoj masi, ukupno iznose 58.222,21 eura, od čega iznos od 819,91 eura se odnosi na direktne troškove, iznos od 57.402,30 eura na razmjerni dio indirektnih troškova, sve to prema priloženom i obrazloženom tabelarnom prikazu direktnih i indirektnih troškova za ove nekretnine stečajnog dužnika..

3. Kupac i razlučni vjerovnik LOGISTIKA STINICE d.o.o., OIB: 95686056214, Split, Hrv. mornarice 1F se je u podnesku od 6.lipnja 2024.suglasio sa obračunom troškova stečajnog upravitelja za prodanu nekretninu pod razlučnim pravom.

4. I ovaj sud u cijelosti prihvaća obračun troškova unovčenja predmetne nekretnine predložen od stečajnog upravitelja u podnesku od 31.lipnja 2024., koji je izvršen u skladu s odredbom 248 SZ-a, bez potrebe posebnog obrazlaganja pojedine stavke.

5. Slijedom navedenog, a temeljem naprijed citiranih zakonskih odredbi, odlučeno je kao izreci ovog rješenja.

U Splitu 6. lipnja 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno članku 103. OZ-a u vezi

s člankom 247. SZ-a zakona istekom trećeg dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Kupcu LOGISTIKA STINICE d.o.o., Split, Hrv. mornarice 1F, po punomoćniku
3. Fina-regionalni centar Split
  - rješenje istaknuti na e- oglasnu ploču sudova

Broj zapisa: **9-30868-b5a58**

Kontrolni broj: **07b5c-2c28f-90aae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.